

23
MAI
2016

Sous la forme de journées professionnelles, l'Union sociale pour l'habitat propose un approfondissement systématique des connaissances et savoir-faire mobilisés par les organismes Hlm et les associations régionales.

JOURNÉE
PROFESSIONNELLE
DE L'UNION



L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT

Les Hlm, habiter mieux, bien vivre ensemble

**Réforme des
marchés publics**

CŒUR DEFENSE Centre de conférence Niveau -1
110 esplanade du Général de Gaulle 92931 LA DEFENSE

PROGRAMME

Réforme des marchés publics

MATIN

9h00

Accueil

9h30

Ouverture par **Frédéric PAUL**, Délégué général de l'Union sociale pour l'habitat

9h40

Décryptage de la réforme

Animation :

- **Alima MIAL**, Conseillère juridique en marchés publics & privés, contrats techniques, bâtiment et développement durable - Direction des études juridiques et fiscales – Union sociale pour l'habitat.

Introduction générale :

Benoît DINGREMONT, Sous-directeur du droit de la commande publique - Direction des affaires juridiques des ministères économiques et financiers. Présentation des principales nouveautés issues de la réforme :

- Les nouvelles modalités de publicité des marchés publics :
- les nouveaux délais de procédure ;
- les nouvelles règles de publicité.

- Les nouvelles procédures de passation des marchés publics :

- les nouveautés relatives à la procédure adaptée ;
- les nouveautés relatives aux procédures formalisées.

- Les nouvelles règles de sélection des candidats et des offres :

- les nouveautés relatives aux marchés réservés ;
- les nouveaux cas d'exclusion des candidats ;
- les nouveaux critères de sélection des candidats ;
- les nouveaux critères de sélection des offres ;
- les nouvelles conditions d'information des candidats évincés.

Intervenants :

- Avocat spécialisé en marchés publics.
- Regards croisés des juristes des fédérations sur ces nouveautés (**Elisabeth PINTO**, Juriste, Fédérations des Entreprises Sociales pour l'Habitat et **Manuel LANDES**, Conseiller juridique, Fédération nationale des Offices Publics de l'Habitat).

13h00

Déjeuner

APRÈS-MIDI

14h15 / 17h00

Ateliers opérationnels Hlm. Quels sont les nouveaux outils au service des acheteurs ?

Animation :

- **Alima MIAL**
- **Bruno DE BAUDOUIN**, Directeur de projets - Habitat & Territoires Conseil.

1. Le sourcing, la négociation : des nouvelles pratiques pour optimiser ses achats.

Intervenants :

- Maître **Amélie MAILLIARD**, Avocate spécialisée en marchés publics ;
- Des organismes Hlm.

2. Les marchés globaux : des nouvelles pratiques pour construire adaptées aux enjeux modernes (des outils permettant de construire vite, d'atteindre les objectifs fixés par la loi relative à la transition énergétique pour la croissance verte.....)

- Maître **Amélie MAILLIARD**, Avocate spécialisée en marchés publics ;
- **Cécile SEMERY**, Experte Maîtrise d'ouvrage et gestion technique du patrimoine – Direction de la Maîtrise d'ouvrage et des politiques patrimoniales – Union sociale pour l'habitat ;
- Des organismes Hlm.

Conclusion de la journée professionnelle

- **Nathalie PIQUEMAL**, Directrice des études juridiques et fiscales, Union sociale pour l'habitat.

INSCRIPTION

A retourner avant le 13 mai 2016

Journée professionnelle de l'Union sociale pour l'habitat

Réformes des marchés publics

ATTENTION : Les places étant limitées, une liste d'attente pourra être établie, nous vous informerons par mail.

Organisme : _____

Adresse : _____

Tél. : _____ Fax : _____

E-mail (obligatoire) : _____

Personne(s) inscrite(s) : _____ Déjeunera

1. _____ Fonction : _____ oui non

2. _____ Fonction : _____ oui non

3. _____ Fonction : _____ oui non

Participation aux frais (déjeuner inclus) : 155 € x _____ * = _____

Chèque bancaire à l'ordre de l'Union sociale pour l'habitat

Virement N° _____ émis le _____

Merci de nous indiquer la date et le numéro du virement

*Nombre de personnes

Titulaire du compte : l'Union sociale pour l'habitat

Domiciliation : CREDITCOOP Courcelles

Banque
42559

Guichet
00001

N°de compte
21008160904

Clé RIB
67

Réservé à l'Union sociale pour l'habitat - Code imputation : 530/530252

NOTEZ BIEN

Inscriptions auprès d'Agnès Gervois
Direction administrative et financière
agnes.gervois@union-habitat.org
Fax : 01 40 75 70 80
L'Union sociale pour l'habitat
14, rue Lord-Byron – 75384 Paris Cedex 08

Code imputation : 530/530252
Toute annulation doit parvenir par écrit avant le 13 mai 2016.
Après cette date, aucun remboursement ne sera effectué.
Il ne sera pas adressé d'accusé de réception de votre inscription.
Le dossier de la réunion vous sera remis sur place.



L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT

Les journées professionnelles de l'Union

Réforme des marchés publics

Lundi 23 mai 2016

Lieu : CŒUR DEFENSE

Centre de conférence Niveau -1
110 Esplanade du Général de Gaulle
92931 LA DEFENSE

Programme

9h00 **Accueil**

9h30 **Ouverture de la journée**

Frédéric PAUL, Délégué général de l'Union sociale pour l'habitat

09h40 **Décryptage de la réforme**

Animation :

Alima MIAL, *Conseillère juridique en marchés publics et privés, contrats techniques, bâtiment et développement durable - Direction des études juridiques et fiscales – Union sociale pour l'habitat*

Introduction générale :

❖ **Présentation de l'orientation générale de la réforme des marchés publics**

Benoît DINGREMONT, *Sous-Directeur du droit de la commande publique – Direction des affaires juridiques (DAJ) des ministères économiques et financiers*

❖ **Point de vue des fédérations sur la réforme des marchés publics**

Elisabeth PINTHO, *Conseillère juridique de la fédération des ESH*
Manuel LANDES, *Conseiller juridique de la fédération des OPH*

❖ **Présentation par la DAJ de certaines dispositions significatives pour les organismes Hlm**

- L'allotissement ;
- La sous-traitance ;
- La commission d'appel d'offres ;
- Les marchés globaux.

❖ Présentation des principales nouveautés issues de la réforme

Maître ROUYERAN, Avocat Associé du Cabinet SEBAN, spécialisé en marchés publics des organismes Hlm

- Les nouvelles définitions préalables des besoins :
 - les nouveautés relatives aux spécifications techniques.
- Les nouvelles procédures de passation des marchés publics :
 - les nouveautés relatives à la procédure adaptée ;
 - les nouveautés relatives aux procédures formalisées.
- Les nouvelles modalités de publicité des marchés publics :
 - les nouveaux délais de procédure ;
 - les nouvelles règles de publicité.
- Les nouvelles règles de sélection des candidats et des offres :
 - les nouveautés relatives aux marchés réservés ;
 - les nouveaux cas d'exclusion des candidats ;
 - les nouveaux critères de sélection des candidats ;
 - les nouveaux critères de sélection des offres ;
 - les nouvelles conditions d'information des candidats évincés ;
 - les nouveautés relatives à l'exécution des marchés publics.

13h00 Déjeuner

14h15 Ateliers opérationnels Hlm. Quels sont les nouveaux outils au service des acheteurs ?

Animation :

Alima MIAL, Conseillère juridique en marchés publics et privés, contrats techniques, bâtiment et développement durable - Direction des études juridiques et fiscales – Union sociale pour l'habitat

Bruno de BAUDOIN, Directeur technique - Habitat et Territoires Conseil

1. Le sourcing, la négociation... des nouvelles pratiques pour optimiser ses achats.

Intervenants :

Maître MAILLARD, Avocat spécialisé en marchés publics ;

Meriem BELKHODJA, Direction des Finances et des Achats – Mairie de Paris

Emmanuel MARTIN, Direction des Finances et des Achats – Travaux de bâtiments transverses – Mairie de Paris

2. Les marchés globaux... des nouvelles pratiques pour construire adaptées aux enjeux modernes (des outils permettant de construire vite, d'atteindre les objectifs fixés par la loi relative à la transition énergétique pour la croissance verte.....)

Intervenants :

Hélène CHESSEL, Directrice générale - OPH Moulins Habitat

Jean-Paul LASSAUZEE, Chef du Service Achats et Foncier – OPH Moulins Habitat

Franz NAMIACH, Directeur de la construction - France Habitation

Dominique MELIN, Directeur du Service du développement - OPH Hérault Habitat

Maître MAILLARD, Avocat spécialisé en marchés publics

Maître ALONSO GARCIA, Avocat spécialisé en marchés publics

Cécile SEMERY, Expert maîtrise d'ouvrage - Union sociale pour l'habitat

16h45 Conclusions de la journée

Nathalie PIQUEMAL, Directrice des études juridiques et fiscales – Union sociale pour l'habitat